

LA SUITE SAINT PAUL – TYPE 2 MEUBLE – 56m²

Situé dans le centre du Vieux Lyon historique au [6B rue docteur Augros 69005 Lyon](#) – Situé au Rez de chaussée
Transports en communs à proximité : Métro Vieux Lyon ligne D à 9 minutes – Bus C3 à 1 minute



STYL' APPART

stylappart@gmail.com – 06 37 91 61 09



Chauffage électrique et production d'eau chaude par cumulus

Equipements de l'appartement

- 1 Chambre parentale avec 1 lit de 160 x 200 HQ + alèse matelas + couette + oreiller + protège oreiller
- 1 placard mural + 1 penderie murale + cintres + 1 TV led de 80 mural
- 2 tables de chevet + 2 lampes de chevet – Volets bois intérieur
- 1 cuisine toute équipée avec 1 micro onde multifonctions + cafetière filtre + bouilloire + grille pain
- 1 réfrigérateur table top + 1 petit lave linge de 4kg
- 1 lot de vaisselle, couverts, plats, verres et accessoires divers
- 1 grande table en bois et acier façon industrielle + 6 chaises métalliques type Tolix
- 1 coin salon avec une TV 4K de 140 + 2 canapés 3 places + 2 tables basses + vrai établi bois détourné en meuble TV
- 1 salle de douche à l'italienne + 1 vasque en pied noire + rangements + 1 sèche serviette
- 1 Entrée avec un placard - 1 WC séparé – modèle unique pour le luminaire du salon
- 1 cave intérieure de 22m² (non isolée accessible par une trappe vitrée)
- 1 nécessaire de nettoyage avec aspirateur sans fil + table et fer à repasser – 1 ventilateur à télécommande

Décoration esprit industriel de luxe – 4 personnes maximum

Murs en pierre de taille + plafond à la Française + carrelage dans les pièces d'eau.



LE LOYER voir sur le site : <https://www.stylappart.com/location-meublee-1/la-suite-saint-paul>

Charges incluses : charges de copropriété + une provision sur l'eau + internet ADSL

A votre charge : Abonnement électrique

Eligible APL – Bail meublé de 12 mois tacitement reconductible

Dépôt de garantie = 2 mois de loyer hors charges = **2.154€**

Frais de dossier complet = **380€**

1.195€

Charges comprises