

LE BERTHELOT – COLOCATION DE 5 CHAMBRES

Situé à proximité de la Place Jean Macé au [49 Avenue Berthelot 69007 Lyon](https://www.stylappart.com/colocation/Chambre-1-Berthelot) – 3eme étage avec ascenseur
Tous les transports en communs à proximité : Métro B – Bus C4,C7,C12,C14, 35– Tramway T2 et gare SNCF



STYL' APPART

stylappart@gmail.com – 06 37 91 61 09



Chaque chambre est indépendante avec un bail meublé correspondant – **Pas de solidarité financière avec son voisin.**
Chauffage et production d'eau chaude collectifs **1 seule personne par chambre**

Equipements chambre meublées

- 1 lit de 90 avec matelas + alèse matelas + couette + oreiller + protège oreiller
- 1 armoire 2 portes ou 3 portes selon les chambres + cintres
- 1 table de chevet + lampe de chevet
- 1 bureau en verre + chaise + caisson de rangement + lampe de bureau + tableau aimanté
- Décorations différentes selon les chambres et rideaux aux fenêtres
- Toutes les chambres ont un radiateur et une fenêtre PVC double vitrage et volet roulant
- Le sol en parquet chêne massif vernis.

Equipements communs

- 1 cuisine toute équipée avec 2 micro onde multifonctions + cafetière dosette Dolce Gusto + bouilloire
- 1 placard haut de cuisine par chambre et de nombreux autres communs
- 1 réfrigérateur table top privé par chambre
- 1 lot de vaisselle en couleur, couverts, plats, verres par chambre et d'autres communs
- 1 coin salon avec une grande TV 4K de 140 + 1 canapé et table basse + éclairage
- 1 salle de douche avec 2 douches séparées, 2 vasques, des rangements privés et d'autres communs
- 1 lave linge + étendage + fer et table à repasser
- 1 WC séparé
- 1 table relevable en verre et 5 tabourets ajustables
- 2 placards et penderie avec balais + aspirateur et accessoires



Chambre n°1

557€ TCC



Chambre n°2

546€ TCC



Chambre n°3

558€ TCC



Chambre n°4

547€ TCC



Chambre n°5

559€ TCC

Le loyer est Toutes Charges Comprises <https://www.stylappart.com/colocation/Chambre-1-Berthelot>

Inclus : L'électricité + l'eau froide et chaude + le chauffage + les charges de copropriété + internet en wifi

Dépôt de garantie = 2 mois de loyer TCC (toutes les charges sont comprises dans le loyer) – Frais de dossier = 280€

Equipements disponibles personnels

Sommier de 90 + pieds	x 1	Tiroir personnel dans la cuisine	x 1
Matelas de 90	x 1	Réfrigérateur table top personnel	x 1
Alèse de matelas	x 1	Placard mural haut personnel	x 1
Couette blanche	x 1	Verre translucide de couleur	x 4
Oreiller	x 1	Assiette plate de couleur	x 3
Protège oreiller	x 1	Assiette dessert de couleur	x 0
Table de chevet à tiroir + lampe	x 1	Assiette creuse de couleur	x 3
		Bol de couleur	x 2
Bureau en verre	x 1	Grande tasse de couleur	x 2
Chaise de bureau	x 1	Cuillère à soupe de couleur	x 4
Poubelle plastique blanche	x 1	Cuillère à café de couleur	x 4
Rangt bois 5 tiroirs	x 1	Fourchette de couleur	x 4
Lampe articulable silver	x 1	Couteau de couleur	x 4
Tableau aimanté blanc	x 1	Ciseau	x 1
Aimant blanc	x 6	Plat verre carré	x 2
Armoire 2 ou 3 portes (selon chambre)	x 1	Saladier PVC	x 2
Cintre bois	x 14	Poêle petite - 20	x 1
Plafonnier papier boule	x 1	Poêle moyenne - 24	x 1
Décoration chambre	x 1	Passoire de couleur	x 1
Rideau de couleur fenêtre chambre	x 1	Faitout	x 1
Panier tressé bois SDB	x 2	Casserole petite	x 1
Tabouret plexiglas rouge	x 1	Casserole moyenne	x 1

Equipements disponibles communs

Faitout Grand modèle	x 1	Poêle grande - 28	x 1
Plat en verre moyen	x 2	Plat en verre grand	x 1
Plat en verre grand	x 1	Couteau grand format	x 1
Couteau à pain	x 1	Bloc 5 tiroirs pour couverts	x 1
Fouet de pâtisseries	x 1	Dessous de plat tube acier	x 1
Saladier en verre grand	x 1	Lot de 9 ustensiles de cuisine PVC	x 1
Passoire PVC	x 2	Appareil à raclette pour 6	x 1
Planche à découper PVC	x 1		
Planche à découper PVC couleur	x 2		
Egouttoir PVC noir	x 1	Paniers à linge	x 1
Micro onde Multifonction	x 2	Seau PVC	x 1
Trépied acier noir Micro-onde	x 2	Serpillère	x 1
Cloche micro-onde	x 2	Boite de rangt rouge PVC	x 1
Limonadier tire bouchon	x 1	Pelle + balayette	x 1
Plateau	x 1	Etendage repliable	x 1
Cafetière Krups à capsules	x 1		
Bouilloire électrique	x 1	Balai standard	x 1
Grille pain	x 1	Balai brosse	x 1
Ouvre boites	x 1	Lave linge 6 kg	x 1
Epluche légume	x 1	Aspirateur + accessoires	x 1
Râpe	x 1	Fer à repasser vapeur	x 1
		Planche à repasser sur pied	x 1

Cette liste n'est ni exhaustive, ni contractuelle